

Zápisnica z Valného zhromaždenia

konaného formou riadneho valného zhromaždenia

konaného dňa 17.12.2017 o 14.00 hod.

Prítomní členovia spoločenstva: - podľa priloženej prezenčnej listiny

Predseda Valného zhromaždenia: - Mgr. Štefan Lazorčák (ďalej aj „predsedajúci“)

1. Otvorenie

Predseda otvoril riadne zasadnutie valného zhromaždenia Urbárskej a želiarskej spoločnosti obce Starina, pozemkové spoločenstvo. Predseda srdečne privítal prítomných členov spoločenstva. Predseda oboznámil prítomných členov s programom valného zhromaždenia:

1. Otvorenie a privítanie
2. Voľba zapisovateľa, overovateľa, návrhovej a mandátovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o činnosti spoločenstva
5. Schválenie účtovnej uzávierky za rok 2016
6. Diskusia - rôzne
7. Ukončenie a poďakovanie za účasť

Predseda sa opýtal prítomných členov, či má niekto doplňujúce, resp. pozmeňujúce návrhy k programu. Nikto nemal žiadne návrhy. Predseda skonštatoval, že sa budeme riadiť predneseným programom valného zhromaždenia.

Predseda ukončil 1. bod programu valného zhromaždenia.

2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie, zapisovateľa a overovateľa zápisnice

Predseda otvoril 2. bod programu valného zhromaždenia, a to voľbu návrhovej a mandátovej komisie, zapisovateľa a overovateľa zápisnice. Predseda **navrhol** za členov návrhovej komisie Štefana Solotruka, Matúša Murína a Adriána Kormanika, za zapisovateľa Štefana Lazorčáka a za overovateľa Štefana Solotruka. Predseda sa opýtal prítomných členov, či majú iné návrhy. Členovia spoločenstva iné návrhy nemali.

Predseda predniesol **návrh na uznesenie č. 1** v znení: „Valné zhromaždenie Urbárskej a želiarskej spoločnosti obce Starina, pozemkové spoločenstvo schvaľuje za členov návrhovej a mandátovej komisie Štefana Solotruka, Matúša Murína a Adriána Kormanika, za zapisovateľa Štefana Lazorčáka a za overovateľa Štefana Solotruka.“

Predseda dal hlasovať o tomto návrhu na uznesenie. Prítomní členovia spoločenstva **schválili uznesenie č. 1**, proti bol Štefan Čabra.

Predseda následne skonštatoval, že za predsedu návrhovej a mandátovej komisie bol zvolený Štefan Solotruk.

Predseda požiadal návrhovú a mandátovú komisiu, aby spočítala počet hlasov prítomných členov spoločenstva a aby o tejto skutočnosti informovala v zápisnici z riadneho valného zhromaždenia.

Prítomných bolo: 49 členov s počtom hlasov **36,78 %** zo všetkých hlasov členov spoločenstva, ktorých podiely nespravuje Slovenský pozemkový fond, **t.j. z 72,11 %**, čo je nadpolovičná väčšina hlasov členov spoločenstva, ktorých podiely nespravuje Slovenský pozemkový fond.

Predseda skonštatoval, že valné zhromaždenie je uznášaniaschopné.

Predseda ukončil 2. bod programu valného zhromaždenia.

Zápisnica z Valného zhromaždenia

konaného formou riadneho valného zhromaždenia

konaného dňa 17.12.2017 o 14.00 hod.

3. Kontrola plnenia uznesení

Predseda júci predniesol správu o kontrole plnenia uznesení v zmysle priloženej správy o plnení uznesení.

Predseda júci ukončil 3. bod programu.

4. Správa o činnosti pozemkového spoločenstva

Predseda júci predniesol správu o činnosti pozemkového spoločenstva za rok 2016 v zmysle priloženej správy o činnosti pozemkového spoločenstva. OLH dnes prítomný na valnom zhromaždení nie je, za čo sa ospravedlňuje, avšak bude prítomný na ďalšom valnom zhromaždení, na ktorom sa podrobnejšie zameriame na ochranu a obnovu lesa.

Predseda júci ukončil 4. bod programu.

5. Schválenie účtovnej závierky za rok 2016

Predseda júci otvoril 5. bod programu valného zhromaždenia, a to schválenie účtovnej uzávierky za rok 2016. Predseda júci informoval prítomných členov so stavom hospodárenia v roku 2016 v zmysle predchádzajúcej správy o činnosti spoločenstva. Predseda júci **navrhol**, aby členovia spoločenstva hlasovali za účtovnú uzávierku za rok 2016.

- **Návrh na uznesenie č. 2** – v znení: „**Valné zhromaždenie Urbárskej a želiarskej spoločnosti obce Starina, pozemkové spoločenstvo schvaľuje účtovnú uzávierku za rok 2016.**“

Hlasovanie o návrhu na uznesenie č. 2:

Hlasovali za: 35,25839 %

Hlasovali proti: 0,77031 % = Ivo Čabra, Mikuláš Žáčok, Jana Havránková, Štefan Čabra.

Zdržali sa hlasovania: 0,75210 % = Ján Solotruk.

Uznesenie č. 2 bolo **schválené**, a to nadpolovičnou väčšinou všetkých prítomných členov spoločenstva, ktorých podiely nespravuje Slovenský pozemkový fond.

6. Diskusia – rôzne

Predseda júci otvoril 6. bod programu valného zhromaždenia a vyzval prítomných členov, že v tomto bode môžu dávať návrhy na diskusiu.

Predseda júci všetkých prítomných požiadal, aby v prípade, ak sa v Starine zdržujú častejšie, aby porozmýšľali nad tým, či si v Starine neurobia trvalý pobyt. Obec bude dostávať viac peňazí, a môže sa tu vybudovať rôzne zabezpečenie, plánujeme rekonštrukciu resp. úpravu tejto sály, pravdepodobne sa pôjde do projektu domova pre seniorov a možno aj nejaké wellness centrum. Na to však potrebujeme Vašu podporu a to aj formou 2% z daní aj formou toho, aby ste tu mali trvalý pobyt. Navyše obec rozmýšľa aj nad tým, aby ako motivácia bola taká, že bude poskytnutý novým obyvateľom obce s trvalým pobytom finančný príspevok cca vo výške 50 EUR.

Ďalej uviedol, že na internetovej stránke zatiaľ nemáme zverejnené žiadne dokumenty, a to z dôvodu ochrany osobných údajov. Navrhujem, aby sa dal vypracovať projekt na ochranu osobných údajov, aby sme boli chránení na to, čo môžeme zverejňovať, aké údaje môžeme posilať členom a podobne. V zmysle zákona máme povinnosť chrániť osobné údaje, a v niektorých prípadoch si to

Zápisnica z Valného zhromaždenia

konaného formou riadneho valného zhromaždenia

konaného dňa 17.12.2017 o 14.00 hod.

vyžaduje vytvorenie špeciálneho projektu. Preto navrhujem aby valné zhromaždenie zobralo túto skutočnosť na vedomie a poverilo výbor aby tento projekt objednal.

- **Návrh na uznesenie č. 3** – v znení: „**Valné zhromaždenie Urbárskej a želiarskej spoločnosti obce Starina, pozemkové spoločenstvo poveruje predsedu výboru, aby zabezpečil prostredníctvom dodávateľa ochranu osobných údajov týkajúcich sa akýchkoľvek vecí spoločenstva. O cenovej ponuke rozhodne výbor.**”

Hlasovanie o návrhu na uznesenie č. 3:

Hlasovali za: 34,59952 %

Hlasovali proti: 0,23309% = Ján Lazorčák.

Zdržali sa hlasovania: 1,94819% = Ján Murín.

Uznesenie č. 3 bolo **schválené**, a to nadpolovičnou väčšinou všetkých prítomných členov spoločenstva, ktorých podiely nespravuje Slovenský pozemkový fond.

Po diskusii a návrhu predsedajúceho aby člen spoločenstva Ivo Čabra navrhol hlasovať o uznesení ohľadom zverejňovania dokumentov na internete, p. Ivo Čabra podal:

- **Návrh na uznesenie č. 4** – v znení: „**Valné zhromaždenie Urbárskej a želiarskej spoločnosti obce Starina, pozemkové spoločenstvo rozhodlo o tom, aby na webovej stránke www.starina.sk v sekcii pozemkové spoločenstvo boli zverejnené: stanovky spoločenstva, členovia výboru v rozsahu meno a priezvisko, výmera spoločenstva uvedená v Programe starostlivosti o les, zmluvy podpísané na výkup dreva vrátane preberacích protokolov.**”

Hlasovanie o návrhu na uznesenie č. 4:

Hlasovali za: jednomyseľne.

Hlasovali proti: nikto.

Zdržali sa hlasovania: nikto.

Uznesenie č. 3 bolo **schválené**, a to nadpolovičnou väčšinou všetkých členov spoločenstva, ktorých podiely nespravuje Slovenský pozemkový fond.

Predseda dal návrh na schválenie odmien pre volené orgány spoločenstva, a to počnúc 1.1.2018. Po diskusii sa hlasovalo o:

- **Návrh na uznesenie č. 5** – v znení: „**Valné zhromaždenie Urbárskej a želiarskej spoločnosti obce Starina, pozemkové spoločenstvo odsúhlasuje udeliť členom volených orgánov spoločenstva v roku 2018 sumu vo výške 500 EUR v hrubom. Poveruje predsedu výboru aby tieto odmeny prerozdilil.**”

Hlasovanie o návrhu na uznesenie č. 5:

Hlasovali za: 20,08494 %

Zápisnica z Valného zhromaždenia

konaného formou riadneho valného zhromaždenia

konaného dňa 17.12.2017 o 14.00 hod.

Hlasovali proti: nikto.

Zdržali sa hlasovania: 16,69586 % = Štefan Solotruk, Peter Solotruk, Milan Solotruk, Obec Starina, Margita Lajčáková, Obec Starina, Urbárska a želiarska spoločnosť obce Starina všetci v zastúpení Štefana Solotruka.

Uznesenie č. 3 **bolo schválené**, a to nadpolovičnou väčšinou všetkých členov spoločenstva, ktorých podiely nespravuje Slovenský pozemkový fond.

Zároveň chcem oznámiť, že viacerí členovia nás požiadali, aby sme v ich mene oznámili, že kto má záujem o odkup lesných pozemkov, tak nech sa im ozve. Keď má niekto konkrétny z vás takýto záujem, tak sa ozvite kľudne mne a ja vám dám kontakty. Taktiež ak niekto z vás má záujem o odpredaj, tak nám túto skutočnosť oznámte.

Predseda júci ukončil 6. bod programu valného zhromaždenia.

Na konci zhromaždenia sa strhla diskusia ohľadom vyplácania dividend. Vzhľadom k rôznorodosti názorov, jedna skupina nechce aby sa vyplácali dividendy, aby sa viac investovalo do lesa a druhá strana chce vyplácať dividendy, tak predseda júci ukončil diskusiu tým, že na najbližšom valnom zhromaždení bude predložený návrh na vyplatenie dividend, a valné zhromaždenie rozhodne o výsledku hlasovania.

7. Ukončenie a pod'akovanie za účasť

Predseda júci pod'akoval prítomným členom spoločenstva za účasť a ukončil valné zhromaždenie.

PRÍLOHY:

- prezenčná listina vrátane splnomocnení,
- súhrn hlasovaní o uznesení
- správa o kontrole plnenia uznesení
- správa o činnosti spoločenstva za rok 2016

V Starine, dňa 17.12.2017

predseda spoločenstva
Mgr. Štefan Lazorčák

predseda komisie
Štefan Solotruk

zapisovateľ
Mgr. Štefan Lazorčák

overovateľ zápisnice
Štefan Solotruk